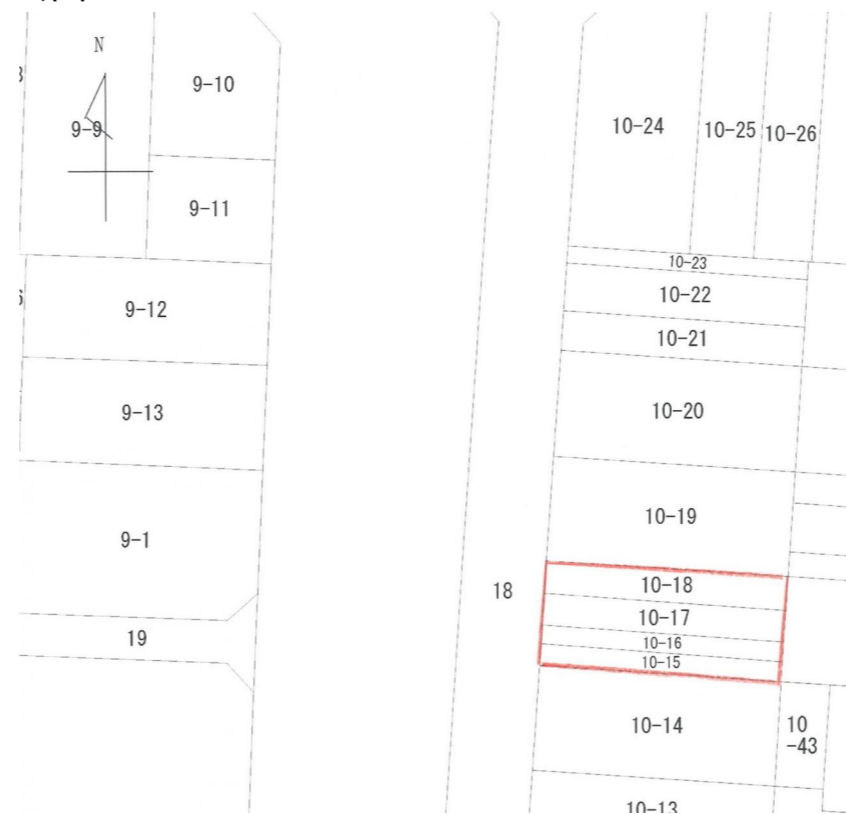


名称	希望が丘南5丁目 売土地		
種別	売土地		
価格	10,444,500 円 坪単価 150,000 円		
面積	土地	坪	建物
	69.63 ( 230.188 m <sup>2</sup> )		( m <sup>2</sup> )
所在	940- 2125 新潟県長岡市希望が丘南5丁目10- 15他		
形状	間口	10.03 m x	奥行 22.95 m
地目	宅地		
道路	西側8m融雪道路		
建物	構造	階数	
	面積	1階	m <sup>2</sup> ( 坪 )
		2階	m <sup>2</sup> ( 坪 )
		3階	m <sup>2</sup> ( 坪 )
		合計	m <sup>2</sup> ( 坪 )
築年月日			
法令の制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第1種低層住居専用地域	
	建ぺい率	50 %	容積率 80 %
設備	その他の制限		
	前道6m以上、閑静な住宅街、学校近く、更地、建築条件なし、所有権、電気、下水道、上水道、都市ガス(前面道路)、側溝、住宅向け		
引渡日	即時		
管理	管理費	修繕積立	
	駐車場		
学区	希望が丘小学校(400m)・西中学校(460m)		
交通	[駅] 信越線 長岡駅 徒歩57分		
	[バス] 西中学校前 徒歩6分		
備考			



公図



地図



新潟県知事(10)第2486号  
株式会社 第一住宅新潟

〒 940- 2125  
新潟県長岡市希望が丘南5- 7- 15  
TEL 0258- 28- 1951 FAX 0258- 29- 1313



取引態様	仲介手数料	373,335円
専任	消費税	29,866円
	<b>合計</b>	<b>403,201円</b>