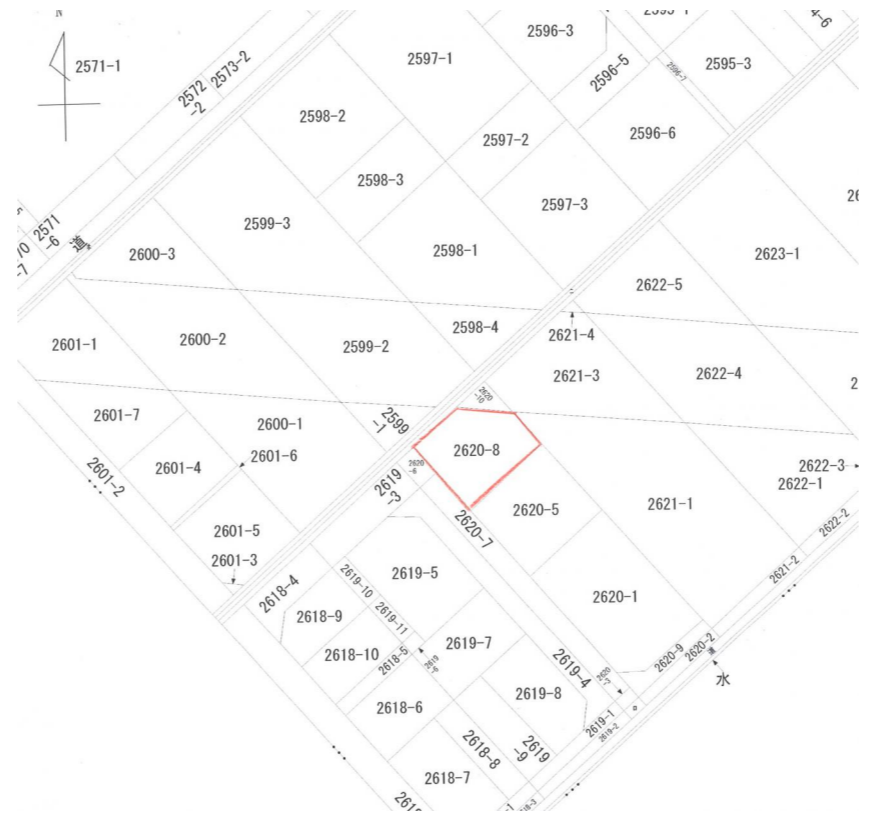


名称	川崎2丁目 売土地		
種別	売土地		
価格	11,360,000 円 坪単価 200,000 円		
面積	土地	坪	建物
	56.80 (187.780 m ²)		(m ²)
所在	940-0864 新潟県長岡市川崎2丁目2620-8		
形状	間口	13 m x	奥行 15 m
地目	宅地		
道路	南西6m (融雪道路)		
建物	構造	階数	
	面積	1階	m ² (坪)
		2階	m ² (坪)
		3階	m ² (坪)
		合計	m ² (坪)
築年月日			
法令の制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第1種低層住居専用地域	
	建ぺい率	50%	容積率 100%
設備	その他の制限		
	設	前道6m以上、更地、スーパー近く、最寄り駅近く、学校近く、南側道路面す、建築条件なし、所有権、下水道(宅地内)、都市ガス(宅地内)、上水道(宅地内)、電気、下水道、上水道、都市ガス(前面道路)、側溝、住宅向け	
引渡日	即時		
管理	管理費	修繕積立	
	駐車場		
学区	川崎小学校(880m)・東北中学校(1,320m)		
交通	[駅]	信越線 長岡駅 徒歩22分	
	[バス]	職業安定所 徒歩5分	
備考	原信今朝白店まで約800m・アクロスプラザ美沢店まで約800m		

全面道路から



公図



新潟県知事(10)第2486号
株式会社 第一住宅新潟

〒 940-2125
新潟県長岡市希望が丘南5-7-15
TEL 0258-28-1951 FAX 0258-29-1313



取引態様	仲介手数料	400,800円
一般	消費税	32,064円
	合計	432,864円