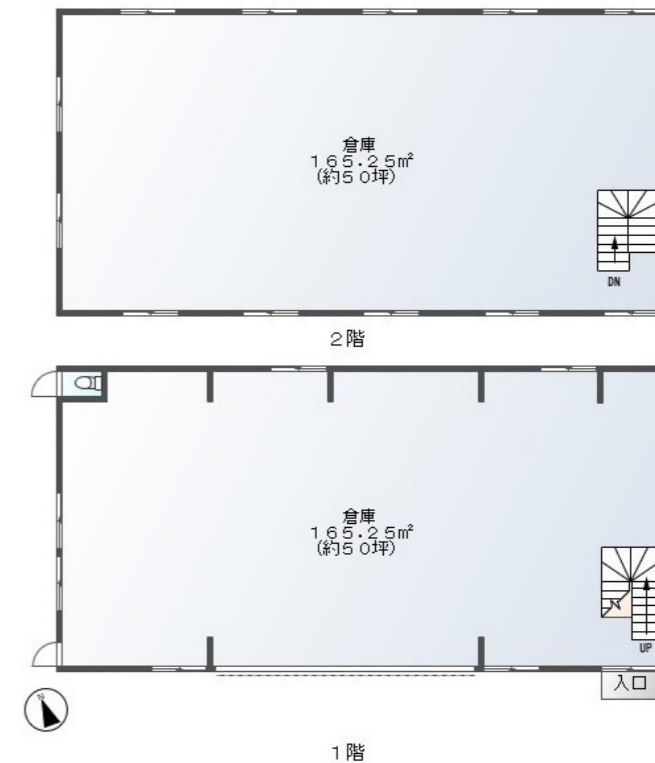


名称	福山倉庫		
種別	投資物件・その他		
価格	40,500,000 円		
面積	土地	坪	建物
	282.16 (932.770 m ²)		100.20 (331.240 m ²)
所在	940- 2122 新潟県長岡市福山町1099他		
形状	間口	20 m x	奥行 40 m
地目	宅地		
道路	東向き約11.5m		
建物	構造	木造	階数 2階建
	面積	1階	165.620 m ² (50.10 坪)
		2階	165.620 m ² (50.10 坪)
		3階	m ² (坪)
		合計	331.240 m ² (100.20 坪)
築年月日	2006年3月		
法令の制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	準工業地域	
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %
	その他の制限		
設備	駐車場(近隣含む)、事業向け		
引渡日	即時		
管理	管理費	修繕積立	
	駐車場	約15台	
学区	日越小学校(620m)・西中学校(1,760m)		
交通	[駅] 信越線 長岡駅 徒歩66分		
	[バス] 日越 徒歩6分		
備考	間取りと現況が異なる場合は、現況優先にてお願いいたします。		

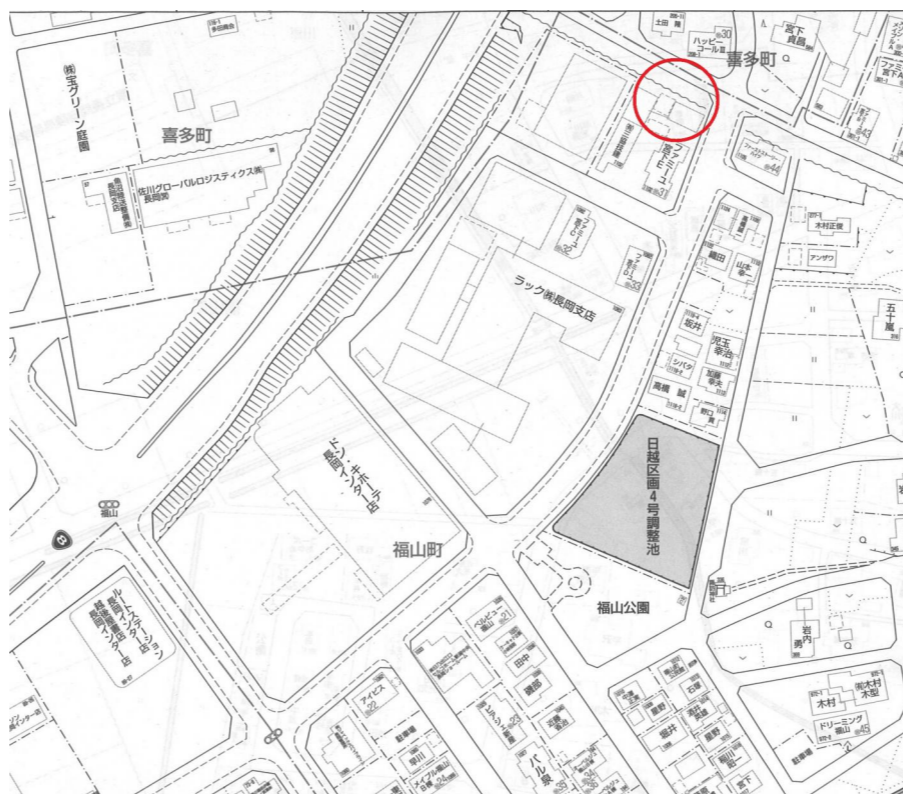
外観



間取り



地図



1Fの様子



2Fの様子



トイレ



駐車場



新潟県知事(10)第2486号
株式会社 第一住宅新潟

〒 940- 2125
新潟県長岡市希望が丘南5- 7- 15
TEL 0258- 28- 1951 FAX 0258- 29- 1313



取引態様 専属専任	仲介手数料	1,275,000円
	消費税	102,000円
	合計	1,377,000円